

# SCHOT \* VAN LOON

## ALGEMENE VOORWAARDEN

### Artikel 1

Schot Van Loon Notariaat is een maatschap, die tot doel heeft de uitoefening van de notariële rechtspraktijk, alsmede het verlenen van notarieel- juridisch advies.

### Artikel 2

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle rechtsbetrekkingen, waarbij Schot Van Loon Notariaat als (potentiële) opdrachtnemer en/of verlener van diensten optreedt of andere werkzaamheden verricht. De algemene voorwaarden gelden niet alleen ten behoeve van Schot Van Loon Notariaat, maar ook ten behoeve van alle andere personen die voor Schot Van Loon Notariaat werkzaam zijn, alle personen die bij de uitvoering van enige opdracht door Schot Van Loon Notariaat zijn ingeschakeld, alsmede alle personen voor wier handelen Schot Van Loon Notariaat aansprakelijk zou kunnen zijn dan wel de eventuele erfgenamen van alle voornoemde personen.

### Artikel 3

Alle opdrachten worden geacht uitsluitend te zijn gegeven en aanvaard door Schot Van Loon Notariaat, ook indien het de uitdrukkelijke of stilzwijgende bedoeling is dat een opdracht door een bepaalde persoon zal worden uitgevoerd. De werking van artikel 7:404 Burgerlijk Wetboek ("BW") dat voor het laatstgenoemde geval een regeling geeft, en de werking van artikel 7:407 lid 2 BW, dat een hoofdelijke aansprakelijkheid vestigt in het geval waarin twee of meer personen een opdracht hebben ontvangen, wordt volledig uitgesloten.

### Artikel 4

In geval een opdracht wordt verstrekt door meerdere personen, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor de kosten (honorarium en eventuele verschotten) die uit hoofde van de opdracht aan Schot Van Loon Notariaat verschuldigd zijn.

Indien de opdracht wordt verstrekt door een natuurlijk persoon namens een rechtspersoon is, indien deze natuurlijk persoon beschouwd kan worden als (mede) beleidsbepaler van deze rechtspersoon, deze natuurlijk persoon tevens opdrachtgever. Bij wanbetaling door de rechtspersoon is hij derhalve persoonlijk aansprakelijk voor de betaling van de declaratie, onverschillig of deze, al dan niet op verzoek van de opdrachtgever, ten name van een rechtspersoon is gesteld dan wel ten name van de opdrachtgever als natuurlijk persoon.

### Artikel 5

1. Bij de uitvoering van een aan Schot Van Loon Notariaat verstrekte opdracht, laat Schot Van Loon Notariaat zich bijstaan door personen, die voor Schot Van Loon Notariaat werkzaam zijn en/of personen die bij de uitvoering van enige opdracht door Schot Van Loon Notariaat zijn ingeschakeld. Het staat Schot Van Loon Notariaat vrij om verleende opdrachten en werkzaamheden onder haar verantwoordelijkheid door de door haar aan te wijzen werknemers van Schot Van Loon Notariaat te laten uitvoeren, in voorkomend geval met inschakeling van derden.
2. Schot Van Loon Notariaat zal bij het inschakelen van derden, die niet bij Schot Van Loon Notariaat werkzaam zijn, zoveel mogelijk tevoren overleggen met de cliënt en in ieder geval bij de selectie van derden de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Schot Van Loon Notariaat is niet

aansprakelijk voor tekortkomingen van derden. Schot Van Loon Notariaat is gemachtigd eventuele aansprakelijkheidsbeperkingen van derden namens de opdrachtgever te aanvaarden.

### **Artikel 6**

1. Voorzover er op grond van verordeningen van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie ("KNB") geen dwingende regels bestaan omtrent de hoogte van het in rekening te brengen tarief, wordt het honorarium - tenzij anders overeengekomen - berekend aan de hand van het aantal gewerkte uren vermenigvuldigd met het jaarlijks door Schot Van Loon Notariaat vast te stellen uurtarief.
2. De door Schot Van Loon Notariaat ten behoeve van de opdrachtgever betaalde kosten (waaronder begrepen: algemene kantoorkosten, zoals porti, telefoon-, fax- en kopieerkosten e.d.) worden separaat in rekening gebracht.
3. Betaling van declaraties dient te geschieden binnen veertien (14) dagen na factuurdatum, tenzij anders is overeengekomen of anders vermeld. Bij overschrijding van deze termijn is de opdrachtgever in verzuim en is de wettelijke verpagingsrente van artikel 6:119a BW verschuldigd. Indien invorderingsmaatregelen tegen de in verzuim zijnde opdrachtgever worden getroffen, komen de kosten vallende op de invordering voor rekening van de opdrachtgever.

### **Artikel 7**

1. De aansprakelijkheid van Schot Van Loon Notariaat is beperkt tot het bedrag dat krachtens door Schot Van Loon Notariaat afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekeringen wordt uitgekeerd, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico, waarbij het totaal van deze bedragen is beperkt tot een maximum van € 25.000.000,00 per gebeurtenis per notaris per jaar en een jaarmaximum van € 50.000.000,00 per verzekeringsjaar per notaris en voorts onder toepasselijk verklaring van de door de KNB voor de beroepsaansprakelijkheid van notarissen opgestelde algemene voorwaarden.
2. Indien, om welke reden dan ook, geen verzekeringsuitkering als bedoeld in dit artikel plaatsvindt, is de aansprakelijkheid van Schot Van Loon Notariaat jegens opdrachtgevers beperkt tot driemaal het door Schot Van Loon Notariaat in verband met de desbetreffende opdracht in rekening gebrachte - en door de opdrachtgever betaalde - honorarium.

### **Artikel 8**

Schot Van Loon Notariaat houdt zich aan de regelgeving voortvloeiende uit de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (WWFT). Krachtens de WWFT hebben notarissen een meldingsplicht indien aan hen een dienst wordt gevraagd waarvan het vermoeden bestaat dat deze een relatie heeft met het witwassen van gelden en/of het financieren van terrorisme. Ingevolge de WWFT mag het feit dat er een melding wordt gedaan, niet aan de cliënt bekend worden gemaakt.

### **Artikel 9**

Op de rechtsverhouding tussen Schot Van Loon Notariaat en de opdrachtgever is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

Op onze dienstverlening is de Geschillenregeling notariaat van toepassing. Zie ook [www.knb.nl](http://www.knb.nl) en [www.degeschillencommissie.nl](http://www.degeschillencommissie.nl).

Geschillen zullen uitsluitend worden beslecht door de Geschillencommissie of de bevoegde Nederlandse rechter. Schot Van Loon Notariaat blijft echter bevoegd als eisende partij de opdrachtgever voor de rechter van diens woon- of vestigingsplaats te dagvaarden.

Deze algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de Rechtbank te Amsterdam en zijn opgenomen op de website van Schot Van Loon Notariaat: [www.schotvanloon.nl](http://www.schotvanloon.nl).